**Generalforsamling 11. mai 2015**

Til sammen 13 medlemmer til stede, hvorav fem styremedlemmer.

1. Valg av møteleder: Hilde Nilsen, styreleder

Valg av referent: Sonja Teittinen- referat sendes ut til alle medlemmer

1. Saksliste godkjent i henhold til innkalling
2. Gjennomgang av styrets årsberetning:
* Gartnertjenesten
* Velforeningen begynner å overta fellesområdene
* Medlemskontingent
* Dugnader-lav oppmøte- hva kan gjøres
1. Regnskap 2014, samt budsjett 2015 legges ut til internett-siden med møtereferat
2. Gartnertjenesten
	1. Ble gjennomført stor ansiktsløft i fjor, som førte til en stor engangsbeløp. I år også planlagt klipping av trær og evt. barking i tillegg til faste oppgaver
	2. Nye fellesområder overføres fra Kruse i år også
	3. Gartnertjenester legges i anbud neste år
	4. Faste oppgaver for gartnertjenesten:
* Plenklipp en gang per uke i sesong
* Kantklipp en gang per måned i sesong
* Busker og hekker beskjæres ved behov
* Gjødsling av plen tre ganger per år
* Rydding og bortkjøring av hageavfall ihh til avtale
* Sprøyting på felles gangstier tre ganger per år
* Luking: 3 felles sandkasser holdes frie for øyenfallende ugress
1. Kontingent 2000kr videre
* Regnskap 2015: ca -2000kr🡪 buffert for brøyting/ snømåking osv ca. 50 000 kr. Kontingent vurderes på nytt neste år.
* Viktig å presisere navn og adresse ved betaling
1. Dugnad- lav oppmøte-
	1. Forslag å ha en styremedlem fra hver gata for å hente inn mer folk til dugnad
	2. Deltakelse prøves å gjøre mer tiltrekkende ved å ha noe felles aktivitet etterpå, f.eks. grilling
	3. Dugnad fortsatt to ganger per år, neste gang i begynnelsen av september
2. Arrangeres felles Sankthans feiring 23.6. for Skaarlia Amfi

Innkommende saker:

1. Misbruk av gjesteparkering til bil nummer to og tre, samt firmabiler
* Alle har plass for to biler i sin gårdsrom, beboerne oppfordres å ikke bruke gjesteparkering til sine biler
* Hvis ikke effekt, er det enestemming vedtatt for oppsetting av skilter for å markere gjesteparkering og med varsel om borttauing av biler hvis uaktuelt parkering
1. Parkering langs Kleivabergsbakken fører til dårlig sikt og faresituasjoner
* Samme som i overnevt punkt; alle boenheter har plass for to biles i sitt gårdsrom, beboerne oppfordres å ikke parkere sine biler langs gate
* Styret lager oversikt av gjesteparkering som deles ut i lag med møtereferat- beboerne oppfordres henvise gjestene sine til å parkere der
* Forslag om parkering kun på en side av veien
* Hvis dette blir et problem videre vurderes saken på nytt, evt stemmes for søking av `parkering forbudt` område fra kommunen
1. Valg av ny styreleder og nye medlemmer til styret. Ny styreleder Kennet Kudland, 2 år.

Tidligere styreleder Hilde Nilsen fortsetter som styremedlem, med gartnertjeneste som ansvarsområde. Ny styremedlem: Randi-Helen Årrestad. Ingen flere som var interesserte. Ellers fortsetter alle styremedlemmene.